



Opdracht tot Dienstverlening voor advies en bemiddeling hypotheek

Door ondertekening van dit document geef jij Hypotheek24.nl opdracht voor jou aan de slag te gaan met het adviseren en bemiddelen van jouw hypotheek. Als je doorstromer of oversluitert bent, kunnen we je alleen adviseren over het afsluiten van een lineaire, annuïteiten of aflossingsvrije hypotheek. In ons advies gaan we in op wat voor jou de beste geldverstrekker, aflosvorm, rentevaste periode en looptijd van je hypotheek is. Daarnaast brengen we in kaart hoe jouw financiële situatie eruit ziet bij werkloosheid, arbeidsongeschiktheid en overlijden. We adviseren je over hoe je je kunt verzekeren tegen de risico's van overlijden en kunnen vervolgens voor je bemiddelen in het afsluiten van een verzekering tegen dit risico (overlijdensrisicoverzekering). Wij geven geen advies over het afdekken van het risico voor werkloosheid en arbeidsongeschiktheid en we gaan niet in op de opbouw van je vermogen.

Voor het bemiddelen en aanvragen van de hypotheek betaal je ons eenmalig een bedrag van € 1.000,00. Over dit bedrag hoef je overigens geen BTW te betalen. Voor het advies betaal je als starter een bedrag van € 500,00. Als doorstromer of oversluitert betaal je € 750,00 voor het advies. Je telt als starter als je nog nooit gebruik hebt gemaakt van hypotheekrenteaf trek of nog nooit een eigen woning hebt gehad. Als zelfstandig ondernemer (DGA of IB ondernemer) betaal je in totaal € 1.000,00 aan advieskosten. De kosten voor het bemiddelen van de overlijdensrisicoverzekering en een eventueel overbruggingskrediet zijn inbegrepen in bovenstaande kosten. Je gaat ook akkoord met [onze algemene voorwaarden](#), [de dienstenwijzer](#) en [het dienstverleningdocument](#). Genoemde algemene voorwaarden zijn van toepassing op je aanvraag.

Mocht je tussentijds besluiten dat je geen gebruik meer wilt maken van onze dienstverlening, dan is dit geen reden voor restitutie van de bemiddelingsfee of advieskosten. Mocht de geldverstrekker je geen hypotheek willen verstrekken en je hebt geen BKR codering of informatie achtergehouden, dan krijg je afhankelijk van jouw situatie je bemiddelingskosten gedeeltelijk of volledig terug.

Wat kun je van ons verwachten?

- wij adviseren je over jouw hypotheek (zie bovenstaand);
- wij helpen je gedurende het hele proces met al je vragen;
- wij bemiddelen voor je in het afsluiten van verzekeringen voor de hypotheek;
- wij controleren je documenten zodat wij de voorlopige offerte kunnen aanvragen;
- wij verzorgen de communicatie tussen jou en de geldverstrekker;
- wij controleren de aanvullende documenten en geven daar terugkoppeling over;
- wij houden toezicht op de completering van jouw hypotheekdossier;
- wij informeren jou zodra de hypotheekstukken naar de notaris zijn verzonden
- wij zijn bijna altijd vriendelijk en goedgehumeurd ;-)

Voor het adviseren over en het afsluiten van je hypotheek hebben we gegevens van je nodig. Met het tekenen van deze opdracht tot dienstverlening ga je akkoord met het verstrekken van je gegevens hiervoor. Meer informatie over hoe wij met jouw gegevens omgaan, lees je in ons [privacystatement](#).

Jouw gegevens

Opdrachtgever 1 de heer mevrouw

Opdrachtgever 2 de heer mevrouw

Telefoonnummer:

Emailadres:

Plaats:

Datum:

Handtekening opdrachtgever 1.

Handtekening opdrachtgever 2.

Wij kunnen hypotheekaanvragen bemiddelen voor:

- ABN AMRO
- Aegon
- Allianz
- Argenta
- ASR
- Attens Hypotheken
- BijBouwe
- BLG Wonen
- Centraal Beheer
- Conservatrix
- Florius
- HollandWoont
- Hypotrust
- ING
- IQWOON
- Lloyds Bank
- Merius Hypotheken
- MoneYou
- Munt Hypotheken
- Nationale Nederlanden
- Obvion
- NIBC Direct
- Rabobank
- REAAL Hypotheken
- Robuust Hypotheken
- Syntrus Achmea
- Tulp Hypotheken
- VENN Hypotheken
- Vista Hypotheken